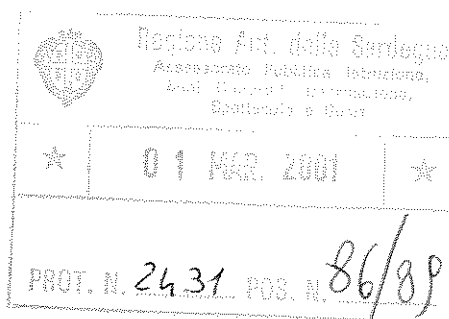


COMUNE DI OSILO

PROVINCIA DI SASSARI

VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO ZONA A1

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
 Assessorato Regionale Infrastrutture, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
 GRAFICO IN CARTELLI 38
 Per il provvedimento emesso ai sensi della Legge
 28-8-1998, n. 1497 vedi grafico numero uno.



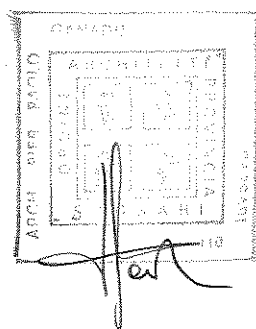
Dott. Arch. Pier Paolo Ganadu

Piazza Castello, 11 - tel. 079/23.57.97

Tavola n.	Elaborato:
4. 11.2	ISOLATO 11: SCHEDE NORMATIVE PARTE SECONDA

Scala:	Data: Ottobre 96	Agg.:	Agg.:
--------	------------------	-------	-------

Il Progettista



Il Sindaco



Il Capo Ufficio Tecnico

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
(Geom. ANTONIO PINTUS)

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.01	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 01
UBICAZIONE UNITA': via Eleonora d'Arborea n. 1			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 264- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 264			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra X
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre
		Stemmi ed altri elementi decorativi
		Cornici marcapiano e di sottogronda
		Inferriate e accessori metallici di pregio
		Infissi in legno X
		Portoni in legno semplice o lavorato X
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE: Fabbricato di recente realizzazione		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1		vedi nota
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

La sopraelevazione con tipologia E1 è consentita solo parzialmente sul prospetto su via Monte Granatico, con arretramento su via Manunta (vedi profili).

ZONA A I	SCHEDA N. 11.02	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 02
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 2			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 264- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 263			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: box

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x E1+E3		
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.03	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 03
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 4			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 263- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 263			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: box

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x E1+E3		
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.04	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 04
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 6			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 262- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 261			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco <input checked="" type="checkbox"/>
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno <input checked="" type="checkbox"/>
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento dell'altezza e del volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.05	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 05
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico nn. 8-10			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 260-261- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 261			

STATO DI CONSERVAZIONE: pessimo - rudere
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco <input checked="" type="checkbox"/>
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra <input type="checkbox"/>
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra <input checked="" type="checkbox"/>
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre <input checked="" type="checkbox"/>
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre <input type="checkbox"/>
		Stemmi ed altri elementi decorativi <input type="checkbox"/>
		Cornici marcapiano e di sottogronda <input type="checkbox"/>
		Inferriate e accessori metallici di pregio <input type="checkbox"/>
		Infissi in legno <input type="checkbox"/>
		Portoni in legno semplice o lavorato <input type="checkbox"/>
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE: Edifici di interesse storico - tipologico		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1+E2A	C1 - C11	vedi note
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

La sopraelevazione con tipologie E1+E2 con V3 è ammessa solo sul prospetto su via Monte Granatico, considerando l'allineamento con l'unità n. 4, mentre nel prospetto su via E. d'Arborea è ammessa la realizzazione del piano terra di altezza interna m. 2,70 più un piano sottotetto con V3, considerando l'allineamento con l'unità n. 4 (vedi profili e planimetria)

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.06	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 06
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n.12			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 259- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 259			

STATO DI CONSERVAZIONE: pessimo - rudere
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	X
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	X
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	
	Portoni in legno semplice o lavorato	
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE: Edifici di interesse storico - tipologico		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1+E2A	C1 - C11	vedi note
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

La sopraelevazione con tipologie E1+E2 con V2 è ammessa solo sul prospetto su via Monte Granatico, considerando l'allineamento con l'unità n. 7 sopraelevata con tipologia E1, mentre nel prospetto su via E. d'Arborea è ammessa la realizzazione del piano terra di altezza interna m. 2,70 più un piano sottotetto con V3, considerando l'allineamento con l'unità n. 5 sopraelevato così come previsto alla scheda n. 11.05

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.07	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 07
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico nn. 14-16			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 258- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 258-260			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	X
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	X
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	
	Portoni in legno semplice o lavorato	
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE: Edifici di interesse storico - tipologico		

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x E1	C1 - CII	vedi note
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Nel prospetto su via E. d'Arborea è consentito anche l'eventuale adeguamento del piano terra all'altezza interna di m. 2,70.

ZONA A I	SCHEDA N. 11.08	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 08
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 18			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 256- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 256			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco <input checked="" type="checkbox"/>
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre
		Stemmi ed altri elementi decorativi
		Cornici marcapiano e di sottogronda
		Inferriate e accessori metallici di pregio
		Infissi in legno
		Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	<input checked="" type="checkbox"/>	E1	C1	
I.6 - Ampliamento della sagoma	<input type="checkbox"/>			
I.7 - Nuova edificazione	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.09	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 09
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 20			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 255- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 255			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	X
	Portoni in legno semplice o lavorato	X
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:		

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.10	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 10
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 22			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 252-253-254- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 252-254-257			

STATO DI CONSERVAZIONE: pessimo
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	X
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	X
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	
	Portoni in legno semplice o lavorato	
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	X	E1	CI - CII	
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.11	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 11
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 26			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 250- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 250			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.12	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 12
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 28			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 249-1632- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 249-1632			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x E1	C1	
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.13	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 13
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico n. 30			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 1631- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 1631			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.14	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 14
UBICAZIONE UNITA': via Eleonora d'Arborea snc			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 248- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 248			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	
	Portoni in legno semplice o lavorato	
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E2	C1	V2
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.15	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 15
UBICAZIONE UNITA': via Eleonora d'Arborea n. 15			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 249- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 249			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco <input checked="" type="checkbox"/>
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zocolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zocolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.16	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 16
UBICAZIONE UNITA': via Eleonora d'Arborea n. 13			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 251- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 251			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: box

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospecti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x E2		
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			V2

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.17	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 17
UBICAZIONE UNITA': via Eleonora d'Arborea n. 7			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 257- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 257			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI			
DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:			

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione				
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza e di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.18	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 18
UBICAZIONE UNITA': via Eleonora d'Arborea n. 5			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 261- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 261			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: box

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	
	Portoni in legno semplice o lavorato	
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	X	E2		V3
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.19	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 19
UBICAZIONE UNITA': via Eleonora d'Arborea n. 3			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 263- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 263			

STATO DI CONSERVAZIONE: Medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: box

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x EI		
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

E' consentito inoltre l'adeguamento del piano terra all'altezza interna di m. 2,70.

ZONA A 1	SCHEDA N. 11.20	ISOLATO N. 11	UNITA' N. 20
UBICAZIONE UNITA': via Monte Granatico 32A-32-32B			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 247- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 247			

STATO DI CONSERVAZIONE: precario
 NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
 DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: edificio pubblico

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	X
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	X
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	X
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	
	Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:
 Si tratta dell'edificio del "Monte Granatico", di interesse storico e tipologico. Attualmente il fabbricato è in parte di proprietà comunale ed in parte di proprietà privata. Il fabbricato, attualmente presenta notevoli problemi di carattere statico, ed è ancor oggi puntellato.

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI: